




**ESENKÖY (YALOVA) TEKNİK ALTYAPI ALANINA İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

**GÖSTERİM
SINIRLAR**

	PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
	MÜLKİYET SINIRI
	TEKNİK ALTYAPI ALANI

PLAN NOTLARI

1. TEKNİK ALTYAPI ALANLARINDA, KAMU VEYA ÖZEL SEKTÖR TAKRİMİNİN YAPILACAK ELEKTRİK, PETROL VE DOĞALGAZ İLETİM HATLARI, İÇME VE KULLANMA SUYU İLE YER ALTYAPISI VE YER ÜSTÜ HER TÜRLÜ KANALİZASYON, ATIK İŞLEM TESİSLERİ, TRAFİKO, HER TÜRLÜ ENERJİ ULAŞTIRMA, HABERLEŞME GİT SİSTEMLERİNİN TEMİNİ İÇİN TESİSLERİN YERİ BİNASI YAPILABİLİR.
BU ALANLARDA YAPILAN İNŞAATLARIN EMSAL 0,90 YENCOK 3 KATIR ÇEKME MESAFELERİ VAZİYET PLANI İÇİN BELİRLENMEKTEDİR.
2. BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA ESENKÖY 1/1000 ÖLÇEKLİ İLAVE REZİZYON UYGULAMA İMAR PLANI HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

